

Mandátna zmluva

uzavretá podľa § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Mandant: **Obec Radimov**

908 47 Radimov 44

Zastúpený: **Kristína Biskupičová – starostka obce**

Telefón: **034 / 668 39 38, 0911/083 938**

E-mail: starosta@radimov.sk

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach

a) Technických – **starostka Kristína Biskupičová**

b) telefón: 0911/083 938

E-mail: obec@radimov.sk

c) zmluvných: **Kristína Biskupičová**

d) IČO: **00 309 893**

DIČ: 20 21 093 877

Bankové spojenie: Dexia banka

Číslo účtu: **SK53 5600 0000 0026 5298 9001**

1.2 Mandatár: **Barbora Javorková**

M. R. Štefánika 124

908 41 Šaštín Stráže

Tel.: 0903 688 243

E-mail.: anna.javorkova60@gmail.com

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach

a) technických: **Anna Javorková**

M. R. Štefánika 124

908 41 Šaštín Stráže

b) zmluvných: **Barbora Javorková**

M. R. Štefánika 124
908 41 Šaštín Stráže

IČO: 44 797 303

DIČ: 108 150 2246

Číslo účtu : 6500 7094

IBAN: SK82 0900 0000 0051 6500 7094

BIC SWIFT kód GIBASKBX

Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, Bratislava

č. živ.reg. 240-19686

OU-SE-OZP-2019/013104-2

II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Názov objednávky: Územný plán obce Radimov – pokračovanie v obstarávaní ÚPD

2.1.1 Miesto plnenia: Obecný úrad Radimov

2.1.2 Investor: Obec Radimov

III.

PREDMET PLNENIA

3.1 Mandatár sa zaväzuje, že osobne v rámci zabezpečenia procesu obstarávania v zmysle §2a zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov(stavebný zákon), pri vypracovaní Územného plánu obce Radimov, výkonu obstarávateľa ÚPD zariadi za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve, za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet obstarávateľskú činnosť na Územnom pláne obce Radimov.

3.1.1 Práce obstarávateľa v zmysle zák.č.50/1976 Zb. – skompletizovanie podkladov, vypracovanie zoznamu dotknutých subjektov, oznámenie o začatí obstarávania, rokovania, spolupráca pri výbere spracovateľa podľa zákona č. 25/2006 Z.z. a pri podpise zmluvy, vyhodnotenie podnetov na riešenie ÚPD, vyhodnotenie pokladov a stanovisko ich záväznosti a iné práce podľa potreby objednávateľa

IV.

ČAS PLNENIA

4.1 Mandatár sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu čl. III. tejto zmluvy odbornou starostlivosťou podľa pokynov mandanta. Termín začatia činnosti 20.6.2021 a termín dokončenia činnosti – po ukončení pripomienkového konania a vyjadrení Krajského stavebného úradu, odb. územ. plánovania.

4.2 Ak dôjde k predĺženiu lehoty výkonu obstarávateľskej činnosti „ ÚPD obce „ zmluve z dôvodu, ktorý nebude na strane mandátára, zmluvné strany upravia čas plnenia formou písomného dodatku k tejto zmluve.

4.3 Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitostí a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.

4.4 Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.

4.5 Mandatár je povinný priebežne informovať mandanta o plnení svojich povinností podľa čl. II, spravidla telefonickým, písomným alebo osobným kontaktom.

4.6 Mandatár výsledky plnenia môže zaslať do miesta plnenia E- mailom, verejným prepravcom.

4.7 Mandatár sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o obchodnom tajomstve, všetkých výrobných, organizačných, technických a iných skutočnostiach týkajúcich sa mandanta a investora a ich oprávnených záujmov, o ktorých sa mandatár dozvie pri uzatváraní tejto zmluvy, alebo pri výkone práv alebo plnení povinností zmluvných strán podľa tejto zmluvy. Povinnosť podľa tohto bodu trvá aj po zániku tejto zmluvy, na jej trvanie nemá vplyv odstúpenie niektorej zo zmluvných strán od tejto zmluvy.

4.8 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol obstarávateľskej činnosti, v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby. Mandant sa zaväzuje uhradiť aj náklady, ktoré mandatár nevyhnutne vynaložil pri zabezpečovaní obstarávateľskej činnosti, ak tieto náklady nie sú zahrnuté v odplate.

Riadne a včasné spolupôsobenie mandanta, dohodnuté v čl. VIII. tejto zmluvy podmieňuje dodržanie času plnenia výkonu obstarávateľskej činnosti zo strany mandátára.

8.5 Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko, čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy od tretej strany (rozhodnutia úradov, súdov alebo iných orgánov, hmotné veci zmluvné pokuty, úhrady škôd). Mandant v tejto súvislosti uhradí mandatárovi náklady, ktoré mandatár nevyhnutne a účelne vynaložil pri zabezpečovaní činnosti v prospech mandanta (poplatky, príp. iné náklady).

8.6 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami.

8.7 Mandant poskytne mandatárovi pre jeho potrebu:

Príloha č.1 – plná moc

IX.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Mandatár je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia mandantovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 15 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh mandant odvolať.

9.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

9.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

9.5 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.

9.6 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá mandant a jednu mandatár.

V Šaštíne-Strážoch, dňa 30.04.2022

za mandatára: Barbora Javorková

V Radimove, dňa: 30.04.2022

za mandanta: Kristína Biskupičová



DOHODA
o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie
obce Radimov

odborne spôsobilou osobou v zmysle §2a zákona č. 50/1976 Zb. (ďalej Stavebný zákon)
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ ÚPD:
V zastúpení:

Obec Radimov
Kristína Biskupičová – starostka obce

Odborne spôsobilá osoba:
Reg. číslo:
Dátum vydania:

Anna Javorková
450
20.4.2022

Predmet dohody:

„Územný plán obce Radimov“


Obstarávateľ ÚPD a odborne spôsobilá osoba uzatvárajú spolu (v súlade §2a ods.1 Stavebného zákona), ktorou sa odborne spôsobilá osoba zaväzuje vykonávať pre obstarávateľa činnosti spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie – „Územného plánu obce Radimov“ stanovené s §19a stavebného zákona.

Radimov: 30.04.2022

Šaštín Stráže: 30.04.2022



Obstarávateľ:
Kristína Biskupičová
starostka obce


Odborne spôsobilá osoba:
Anna Javorková

