

OBEC RADIMOV

Radimov 44
908 47 Radimov

tel./fax: 034 668 39 38

KZ č. 1/2014

K ú p n a z m l u v a

ktorú uzavreli:

1.) **Obec Radimov**, sídlo Radimov 44, zast. starostom obce
Ing. Jánom Provazníkom, IČO 00309893

ako p r e d á v a j ú c i na strane jednej a

2.) **Martin Mikič**, rod. Mikič, nar.

ROČ:

bytom Radimov 200, 908 47 Radimov

ako k u p u j ú c i na strane druhej takto:

I.

Predávajúci účastník 1.)Obec Radimov o d p r e d á v á
kupujúcemu Martinovi Mikičovi v **celosti** (1/1) nehnuteľnosti
vedené ako zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy v LV 442
pre obec a k.ú **Radimov v registri C-KN takto:**

- Parcela č.142 - ostatné plochy vo výmere 536 m2,
- Parcela č. 146/1- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 587 m2,
- Parcela č. 145 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m2.

Celková výmera pozemkov **je 1.144 m2.**

Kupujúci tieto pozemky kupuje a nadobúda do výlučného
vlastníctva.

II.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi je **2,01 € za 1 m2**; kupujúci
zaplatí predávajúcemu Obci Radimov pred podpisom tejto zmluvy
celkovú kúpnu cenu za 1.144 m2 -

. Dohodnutá kúpna cena bude uhradená na bankový účet-
číslo účtu: 2652989001/5600. Túto cenu schválilo Obecné
zastupiteľstvo uznesením č. 13/2014 zo dňa 21. 05. 2014.

III.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť
odpredávaných nehnuteľností, na ktorých v čase predaja nie sú
žiadne ťarchy.

IV.

Kupujúci prehlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností dobre pozná a tieto mu ku kúpe plne vyhovujú.

V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto nadobúda účinnosť vkladom do katastra nehnuteľností a do právoplatnosti rozhodnutia o vklade sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Dňom vkladu do katastra nehnuteľností prechádza aj vlastnícke právo k nehnuteľnostiam na kupujúceho.

VI.

Poplatky spojené s touto zmluvou hradí podľa dohody kupujúci.

Účastníci zmluvy navrhujú, aby po vklade vlastníctva do katastra nehnuteľností boli v zmysle tejto zmluvy zapísané nehnuteľnosti do príslušných listov vlastníctva kupujúceho a predávajúceho.

Účastníci prehlasujú, že zmluvu uzavreli dobrovoľne, v súlade so zákonom, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, obsahu zmluvy rozumejú, s jej obsahom sa riadne oboznámili a zmluvu na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Radimove, dňa 01. júla 2014.

.....
Obec Radimov
Ing. Ján Provazník
starosta obce

.....
Martin Mikič
Kupujúci