

K Ú P N A Z M L U V A

ktorú uzavreli doľuvvedeného dňa, mesiaca a roku
účastníci :

1/ Obec **R a d í m o v** so sídlom 908 47 Radimov č.
44 - IČO : 00309893 - zastúpená starostom obce :
Ing. Jánom P r o v a z n í k o m ,
- a k o p r e d á v a j ú c i

2/ Anna **R a k v i c o v á** rod. **Andelová**, nar.
' , r.č. trvale bytom 908 47 Radimov
č. , štátny občan SR,
- a k o k u p u j ú c a

za týchto podmienok :

I.

Predávajúci, Obec Radimov - IČO : 00 309 893 je
vlastníkom nehnuteľností, zapísaných v LV č. 442 pre obec
a k.ú. Radimov ako pozemok registra „C“ - parc.č. 255/1 -
zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16226 m² v celosti
a z tohto pozemku odpredáva novoutvorený diel „1“ vo vý-
mere 2 m², ktorý diel sa zlučuje s dielom „3“ z p.č.
309/1 a z sielom „6“ z p.č. 309/2 a vytvárajú novoutvore-
ný pozemok - **parc.č. 309/1 - záhrada - 917 m²** a ďalej
odpredáva novoutvorený diel „2“ vo výmere 4 m², ktorý
diel sa zlučuje s dielom „4“ z p.č. 309/1 a s dielom „5“
z p.č. 309/2 a vytvárajú novoutvorený pozemok - **parc.č.
309/2 - zastavané plochy a nádvoria - 122 m²** - všetko
stav vytvorený geom. plánom č. 3/2012 zo dňa 25. jan.
2012, overený Správou katastra Skalica dňa 1.feb. 2012,
pod č. 34/2012 - v celosti v prospech kupujúcej Anny
Rakvicovej rod. Andelovej.

Poznamenáva sa že parc.č. 309/1 a 309/2 k.ú. Radimov
kupujúca už vlastní v celosti a teda novoutvorené diely
sa pričleňujú k už jej patriacim nehnuteľnostiam.

II.

Kupujúca, Anna Rakvicová rod. Andelová odkupuje touto zmluvou od predávajúceho Obce Radimov - IČO 00 309 893 z nehnuteľností, zapísaných v LV č. 442 pre obec a k.ú. Radimov ako pozemok registra „C“ - parc.č. 255/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16226 m² v celosti - novoutvorený diel „1“ vo výmere 2 m² a novoutvorený diel „2“ vo výmere 4 m² - všetko v celosti stav vytvorený geom. plánom č. 3/2012 zo dňa 25. jan. 2012, overený Správou katastra Skalica dňa 1. feb. 2012 pod č. 34/2012 - tak, ako sú tieto bližšie špecifikované v bode I. tejto zmluvy a nadobúda ich do svojho výlučného vlastníctva v celosti.

III.

Predmetom prevodu sú novoutvorené diele a to diel „1“ vo výmere 2 m² a diel „2“ vo výmere 4 m² z pôvodnej parc.č. 255/1 - zastavané plochy a nádvoria - 166226 m² zapsanej v LV č. 442 pre obec a k.ú. Radimov v celosti na predávajúceho - pričom stav je vytvorený geom. plánom č. 3/2012 zo dňa 25. jan. 2012, overený Správou katastra Skalica dňa 1. feb. 2012 pod č. 34/2012, pričom novoutvorený diel „1“ sa zlučuje s dielom „3“ z p.č. 309/1 vo výmere 647 m² a s dielom „6“ z p.č. 309/2 vo výmere 268 m² a vytvárajú novoutvorený pozemok - p.č. 309/1 - záhrada - 917 m² a ďalej diel „2“ sa zlučuje s dielom „4“ z p.č. 309/1 vo výmere 69 m² a s dielom „5“ z p.č. 309/2 vo výmere 49 m² a vytvárajú novoutvorený pozemok - p.č. 309/2 - zastavané plochy a nádvoria - 122 m² - všetko k.ú. Radimov.

Pozemky sa prevádzajú bez akýchkoľvek stavieb, porastov a investícií.

IV.

Do držby a užívania prevádzaných nehnuteľností vstúpila kupujúca ešte pred dňom spísania a podpísania tejto zmluvy a od tohto dňa budú znášať všetky dane, dávky a poplatky nehnuteľností sa týkajúce.

V.

Dohodnutá kúpna cena prevádzaných nehnuteľností je v súvislosti s Uznesením č. 4/2012 Obecného zastupiteľstva Radimov zo dňa 01.03.2012 v sume a čo pri prevádzanej výmere predstavuje sumu slovom šesť eur a táto bola vyplatená kupujúcou v prospech predávajúceho v hotovosti do pokladne dňa 05.03.2012 čo účastníci potvrdzujú svojimi podpismi na tejto kúpnej zmluve.

VI.

Poplatok za spísanie zmluvy a za návrh na vklad do katastra hradí kupujúca.

VII.

Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom prevádzaných nehnuteľností tak, ako sú tieto zapísané v LV č. 442 pre obec a k.ú. Radimov a ručí za vlastnícke právo a bezbre-
mennosť prevádzaných nehnuteľností.

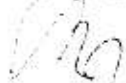
VIII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva podlieha vkladu vlastníckeho práva na Katastrálnom úrade Trnava, Správe katastra Skalica. Účastníci zmluvy sú svojími podpismi viazaní do rozhodnutia katastrálneho úradu.

Táto kúpna zmluva bola vyhotovená notárom - JUDr. Jozefom Kremlom, Notársky úrad Skalica, Gorkého 27, účastníkmi zmluvy prečítaná a schválená a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.

V Skalici dňa 19. marca 2012.

predávajúci :



kupujúci :

